**Совет**

**Некрасовского сельского поселения**

**Усть – Лабинского района**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 года № \_\_\_

 Протокол № \_\_\_

ст. Некрасовская

 **О земельном налоге**

Главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Решением на территории Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района устанавливается земельный налог.

1. Настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее – НК РФ) определяются налоговые ставки (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей по налогу, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также устанавливаются налоговые льготы.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер вида разрешенного использования | Вид разрешенного использования | Ставка земельного налога % |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки, для ведения личного подсобного хозяйства. | 0,15 |
| 2 | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | 1,5 |
| 3 | Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений  | 0,15 |
| 4 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 1,5 |
| 5 | Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства. | 1,5 |
| 6 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | 1,5 |
| 7 | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 1,5 |
| 8 | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог кроме дорог общего пользования федерального и регионального значения, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи. | 1,5 |
| 9 | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | 0,3 |
| 10 | Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва. | 1,5 |

3. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежит уплате в следующем порядке и в сроки:

1) налогоплательщиками – организации налог уплачивается по истечении налогового периода, не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2) налогоплательщиками – организациями авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее 05 мая, 05 августа, 05 ноября текущего налогового периода, в размерах установленных статьей 396 НК РФ.

Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Освобождаются от налогообложения:

1) Учреждения образования, здравоохранения, учреждения культуры, физической культуры и спорта, финансируемые за счет средств бюджета Некрасовского сельского поселения Усть – Лабинского района и (или) бюджета муниципального образования Усть – Лабинский район;

2) Учреждения культуры, физической культуры и спорта, финансируемые за счет средств бюджета Некрасовского сельского поселения Усть – Лабинского района;

3) Участники и инвалиды Великой Отечественной Войны.

5. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а так же право на налоговые льготы в соответствии с главой 31 НК РФ и настоящим Решением, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Считать утратившим силу:

1) Решение Совета Некрасовского сельского поселения Усть – Лабинского района от 26.11.2010 года № 4 Протокол № 13 «о земельном налоге»;

2) Решение Совета Некрасовского сельского поселения Усть – Лабинского района от 24.12.2010 № 4 Протокол № 14 «О внесении изменений в решение Совета Некрасовского сельского поселения Усть – Лабинского района от 26 ноября 2010 года № 4 протокол № 13 «О земельном налоге»;

3) Решение Совета Некрасовского сельского поселения Усть – Лабинского района от 10.05.2011 № 4 «О внесении изменений в решение Совета Некрасовского сельского поселения Усть – Лабинского района от 26 ноября 2010 года № 4 протокол № 13 «О земельном налоге»;

4) Решение Совета Некрасовского сельского поселения Усть – Лабинского района от 20.06.2011 № 4 «О внесении изменений в решение Совета Некрасовского сельского поселения Усть – Лабинского района от 26 ноября 2010 года № 4 протокол № 13 «О земельном налоге»;

5) Решение Совета Некрасовского сельского поселения Усть – Лабинского района от 30.11.2011 № 4 «О внесении изменений в решение Совета Некрасовского сельского поселения Усть – Лабинского района от 26 ноября 2010 года № 4 протокол № 13 «О земельном налоге»;

6) Решение Совета Некрасовского сельского поселения Усть – Лабинского района от 17.10.2014 № 6 «О внесении изменений в решение Совета Некрасовского сельского поселения Усть – Лабинского района от 26 ноября 2010 года № 4 протокол № 13 «О земельном налоге»;

7) Решение Совета Некрасовского сельского поселения Усть – Лабинского района от 13.11.2014 № 2 «О внесении изменений в решение Совета Некрасовского сельского поселения Усть – Лабинского района от 26 ноября 2010 года № 4 протокол № 13 «О земельном налоге»;

8) Решение Совета Некрасовского сельского поселения Усть – Лабинского района от 29.04.2015 № 3 «О внесении изменений в решение Совета Некрасовского сельского поселения Усть – Лабинского района от 26 ноября 2010 года № 4 протокол № 13 «О земельном налоге»;

7. Общему отделу администрации Некрасовского сельского поселения Усть – Лабинского района (Мищенко) опубликовать настоящее решение в газете «Сельская Новь»

8. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2016 года, но не ранее чем по истечении месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 – го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

Председатель Совета

Некрасовского сельского поселения

Усть – Лабинского района Н.И. Вдовиченко

Глава Некрасовского сельского

Поселения Усть – Лабинского района Т.Ю. Скорикова